

א.ג.נ.,

**הנדון: חיבור לרשת החשמל של מרכיב האגירה בפרויקט Parau 1 ברומניה בהספק של 70 מגה-וואט (141 מגה-וואט שעה)**

החברה מתכבדת לעדכן כי ביום 2 בספטמבר 2026 מרכיב האגירה של פרויקט Parau 1 ברומניה, המוחזק בשרשור במלואו על ידי Econergy International Limited ("אקונרג'י אנגליה"), חברה בת בשליטת החברה, בהספק של 70 מגה-וואט (141 מגה-וואט שעה) ("הפרויקט"), חובר לרשת החשמל.

להלן פרטי מרכיב האגירה (הסכומים באלפי אירו): (1)(2)(3)

| סך הספק מותקן                                              | 70 מגה-וואט |
|------------------------------------------------------------|-------------|
| שיעור החזקות החברה                                         | 100%        |
| סך עלויות הקמה (ללא עלויות מימון וללא מע"מ)                | 21,343      |
| סך הכנסות בפועל של אקונרג'י אנגליה משירותי ניהול הקמה      | 316         |
| הכנסות שנתיות חזויות של אקונרג'י אנגליה משירותי ניהול הנכס | 390         |
| ממוצע הכנסות שנתי חזוי ממכירת חשמל של תוספת מרכיב האגירה   | 9,742       |
| ממוצע EBITDA שנתי חזוי ממכירת חשמל של תוספת מרכיב האגירה   | 7,981       |
| ממוצע FFO שנתי חזוי ממכירת חשמל של תוספת מרכיב האגירה      | 6,320       |

(1) עלויות הקמה, הכנסות חזויות, EBITDA ו-FFO מוצגים לפי 100% ולא לפי חלק החברה.

(2) ממוצע שנתי של הכנסות חזויות, EBITDA ו-FFO לפי 5 שנות הפעלה ראשונות מלאות.

(3) ההכנסות מחושבות על בסיס תחזית מחירים של יועצי השוק של החברה.

יצוין כי המרכיב הפוטו-וולטאי של פרויקט Parau 1 (92 מגה-וואט) חובר לרשת החשמל בשנת 2024 ונמצא כעת בהפעלה מסחרית. שילוב וחיבור מרכיב האגירה בפרויקט, משדרג את מעמדו של פרויקט Parau 1 לפרויקט משולב (Co-located). כמו כן, למרכיב האגירה של Parau 1 יכולת טעינה ייעודית מרשת החשמל (Import Capacity), מאפיין שאינו קיים בהכרח במתקני אגירה המשולבים עם מתקני ייצור. יכולת זו מאפשרת למתקן לטעון חשמל גם ישירות מהרשת, ולא רק ממתקן ה-PV ובכך להגדיל את הגמישות התפעולית ואת אפשרויות האופטימיזציה בהתאם לתנאי השוק, לרבות באמצעות טעינה מהרשת בשעות שבהן מחירי החשמל נמוכים או שליליים ופריקה בשעות שבהן המחירים גבוהים יותר.

יצוין כי החברה נמצאת במגעים על מנת לקבל תוספת מימון בנקאי לחלק מעלויות ההקמה של מרכיב האגירה. סך ההספק המותקן של פרויקט פראו 1 (מרכיב ה-PV ומרכיב האגירה) עומד על 162 מגה-וואט, סך עלויות ההקמה מוערכות בכ-84.7 מיליון אירו. בהתבסס על ממוצע חמש שנות ההפעלה המלאות

הראשונות, צפוי הפרויקט כולו להניב בשנה מייצגת הכנסות ממכירת חשמל בסך של כ-18.4 מיליון אירו בשנה, EBITDA בסך של כ-14.7 מיליון אירו בשנה ו- FFO בסך של כ-11.2 מיליון אירו בשנה.

מהלך זה הינו אבן דרך נוספת באסטרטגיית החברה לשילוב מערכות אגירה בפרויקטים פוטו-וולטאיים קיימים<sup>1</sup> ומחזק את מעמדה של קבוצת אקונרגי כמובילה בסקטור האנרגיה המתחדשת במדינה, עם 743 מגה-וואט של פרויקטים מחוברים ומוכנים לחיבור ו-861 מגה-וואט נוספים בהקמה. בכך, אקונרגי ממשיכה במסלול של צמיחה משמעותית.

הערכות החברה בדבר תוצאותיו החזיות של הפרויקט, לרבות ההכנסות, ה-EBITDA וה-FFO החזויים ממכירת חשמל, וכן בדבר התקשרות במימון נוסף למרכיב האגירה, הינן בגדר מידע צופה פני עתיד, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, אשר התממשותו אינה ודאית ואינה בשליטתה הבלעדית של החברה. הערכות אלו מבוססות, בין היתר, על תחזיות מחירי חשמל של יועצי השוק של החברה, על הנחות ותוכניות החברה ועל תנאי השוק, ועלולות שלא להתממש, כולן או חלקן, או להתממש באופן שונה מהותית מכפי שנצפה, בין היתר בשל שינויים במחירי החשמל, בתנאי השוק ובתנאי המימון, וכן בשל התממשותם של גורמי הסיכון המפורטים בסעיף 26 לפרק א' – תיאור עסקי התאגיד, המצורף לדוח השנתי של החברה לשנת 2025.

בכבוד רב,

אקונרגי בע"מ

באמצעות: אייל פודהורצר, מנכ"ל ודירקטור

יואב שפירא, משנה למנכ"ל ודירקטור

---

<sup>1</sup> לפרטים נוספים ראו סעיף 4.7 לפרק א' בדיווח התקופתי של החברה לשנת 2025